

WYKONANIE PLANU REMONTÓW 2025 - GA 2**ul. Knosały 2-4-6-8-10-12-14**

wymiana pochwyków na balustradach schodowych

wymiana koszy na śmieci 3 szt.

rozbórka piaskownicy

usunięcie i utylizacja powalonego drzewa

wymiana nie działających lamp LED

wymiana elektrozaczepu

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

udrożnienie kanalizacji

wymiana odcinka pionu instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej wraz z odpływami w mieszkaniach kl. 8/3,6,9

wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu nr 10 w klatce 14

spłata kredytu i odsetek

ul. Knosały 18a,b

wymiana koszy na śmieci

spłata kredytu i odsetek

ul. Knosały 53-55, 57, 59-61, 63-65-67-69, 71-73

remont posadzek w wiatrołapach z wymianą wycieraczek (53-55,57,59-61) + remont posadzek w wiatrołapach i podestów przed wiatrołapem z wymianą wycieraczek 63-65,67-69)

remont schodów do piwnicy (ułożenie płytek gres) kl.63

remont wiatrołapów -wymiana sufitu z blachy trapezowej ze względu na odspojenie od ściany zewnętrznej

montaż taśm odstraszających ptaki na dachu kl.67

dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach

dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań

wymiana koszy na śmieci 3 szt.

wymiana uszkodzonej centrali domofonowej kl.59

wymiana nie działających lamp LED

naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)

wymiana instalacji oświetleniowej piwnic kl..67 i 69

prace na instalacji centralnego ogrzewania

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach

udrożnienie kanalizacji

wymiana odcinków pionów kuchennych w mieszkaniu 61/1,2 oraz pionu łazienkowego w mieszkaniu 61/2

spłata kredytu i odsetek

ul. Knosały 85, 87-89, 91-93, 95-97, 99, 101-103-105-107-109
remont piwnic - wykop zamurowanie otworów po nieczynnej instalacji ciepłowniczej, uszczelnienie przejścia przez ścianę, wykonanie izolacji
wymiana wycieraczek w wiatrolapach
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
czyszczenie klatki schodowej 91 po pożarze mieszkania
wymiana koszy na śmieci - 5 szt.
remont wiaty śmietnikowej naprzeciw bud.101 (111)
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
wykonanie oznakowania przejścia
wymiana niedziałających lamp LED
wykonanie zbiorczego kanału teletechnicznego z podejściami do mieszkań, + remont oświetlenia klatki schodowej, + remont instalacji domofonowej bud.99
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana grzejników na klatce schodowej bud.99 przed malowaniem.
udrożnienie kanalizacji
wymiana dwóch odcinków pionów i całego poziomu kanalizacji sanitarnej w piwnicy - bud.107
wymiana odcinka pionu łazienkowo-kuchennego kanalizacji sanitarnej od piwnicy do mieszkań 107/2,4
przeгляд wentylacji po pożarze bud.91
wymiana instalacji gazowej na odcinku od gazomierza na klatce schodowej do urządzeń gazowych (PG + kuchenka) w mieszkaniu 89/5
wymiana instalacji na odcinku od podejścia pod gazomierz do kuchni gazowej w mieszkaniu 109/10
wykonanie przeglądów gazowych oraz wymiana instalacji gazowej od gazomierza na klatce schodowej do urządzeń gazowych w mieszkaniu 91/5 po pożarze
wymiana zużytych zaworów stożkowych instalacji gazowej wraz z podejściami pod gazomierze przed wymianą gazomierzy przez Gazownię na klatce schodowej 99 (od nr 1 do nr 15)
spłata kredytu i odsetek
ul. Knosały 111
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
remont wiaty śmietnikowej bud 111 (101) (partycypacja w kosztach)
wymiana pionu łazienkowo-kuchennego kanalizacji sanitarnej, zimnej i ciepłej wody oraz cyrkulacji w mieszkaniach nr 8,20,32,44,56 + piwnica
udrożnienie kanalizacji
ul. Knosały 111a
wykonanie oznakowania przejścia
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji

ul. Krzywa 13-15, 17-19, 21, 25-27, ul. Knosały 75-77-79-81-83
montaż kraty przy zejściu do piwnicy kl.75
malowanie obróbek blacharskich ogniomurów (uszczelnienie, poprawienie mocowania, malowanie) Krzywa 13-15,17-19,21
wykonanie miejsc postojowych Krzywa 25
wymiana koszy na śmieci - 4 szt.
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
montaż stojaka na rowery przy kl.75
wykonanie oznakowania przejścia
wymiana elektrozaczepu Krzywa 25
wymiana ciepłomierza
opracowanie sprawdzające techniczną i ekonomiczną możliwość zastosowania podzielników ciepła
wymiana pękniętego grzejnika kl.79/1
wymiana odcinka pionu i poziomego kanalizacji deszczowej w piwnicy budynku Krzywa 13
udrożnienie kanalizacji
wymiana pionu instalacji zimnej, ciepłej wody oraz cyrkulacji i wymiana kanalizacji sanitarnej od piwnicy do II piętra Krzywa 21/2,5,8
wymiana pionu instalacji zimnej i ciepłej wody i cyrkulacji na odcinku od piwnicy do III p. w mieszkaniach 15/1,3,5,7 oraz kanalizacji sanitarnej na odcinku od piwnicy do parteru
spłata kredytu i odsetek
ul. Sadowa 24-26, 28, 30-32, 34-36-38,40-42-44-46-48-50, 52
remont posadzek w wiatrołapach i podestów przed drzwiami z wymianą wycieraczek kl.34,36 + remont schodów przed drzwiami (38)
montaż obróbek blacharskich wykonanie pianki PUR na obróbkach bud.40-50
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana koszy na śmieci 5 szt.
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
wykonanie oznakowania przejścia
wymiana nie działających lamp LED
wymiana ciepłomierza
remont instalacji centralnego ogrzewania na korytarzu kl.30
wymiana zawrów Danfoss
wymiana grzejników kl.40/9
udrożnienie kanalizacji
wymiana instalacji gazu na odcinku od gazomierza do kuchenki gazowej w mieszkaniu 26/2
spłata kredytu i odsetek

ul. Sadowa 54-56, 58, 60-62, 64-66-68, 70-72-74-76-78, 80
remont posadzek w wiatrołapach z wymianą wycieraczek, remont schodów zewnętrznych 64-66-68, 72-74-76-78 + remont podestu przed wiatrołapem 80, remont posadzki w wiatrołapie i podestu przed z wymianą wycieraczki 70
konserwacja powłoki zabezpieczającej piankę PUR na dachu 54-56, 66-68, 70-78 wraz z robotami towarzyszącymi
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
uzupełnienie tynku sufitu i częściowe pomalowanie klatki schodowej bud.60
wymiana koszy na śmieci 6 szt.
wykonanie oznakowania przejścia
naprawa połączeń wyrównawczych piwnice 70 do 78
wymiana odcinka WLZ do mieszkania 54/3
awaryjna wymiana kasety domofonowej- kl.64
wymiana odcinka poziomego centralnego ogrzewania w piwnicy do pionu w łazience i przedpokoju wraz z wymianą zaworów w mieszkaniu 52/1
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu instalacji zimnej i ciepłej wody i cyrkulacji oraz kanalizacji sanitarnej na odcinku od piwnicy do mieszk. 54/1
wymiana instalacji gazowej na odcinku od piwnicy do mieszkania 54/1
spłata kredytu i odsetek
ul. Sadowa 82-84, 86, 88-90, 92-94-96, 98--100-102, 104-106
remont wejść do budynku - remont biegów schodowych i podestu
remont posadzek w wiatrołapach z wymianą wycieraczek 102,104-106, + j.w. ze schodami zewnętrznymi 92-94-96,100, + j.w.z podestami i wycieraczką 98
konserwacja powłoki zabezpieczającej piankę PUR na dachu 82-84, 92-94-96, 98-100-102 wraz z robotami towarzyszącymi
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana koszy na śmieci 5 szt.
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
wykonanie oznakowania przejścia
usunięcie połamanych drzew
montaż instalacji oświetleniowej z zastosowaniem opraw LED z czujnikiem zmierzchu kl.102
wymiana elektrozaczepu kl.88
wymiana nie działających lamp LED
wymiana instalacji centralnego ogrzewania na odcinku od pionu do grzejnika w łazience (zasilanie i powrót) w mieszkaniu 98/3
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu i odsetek

ul. Śródmiejska 5a-b-c-d-e-f
naprawa cokołu od strony balkonowej
uszczelnienie obróbki wraz z rynną
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
remont śmietnika szt. 2 (1 nowy, 1 remont) plus dokumentacja
wykonanie chodnika
usunięcie drzewa
nasadzenie drzewa świerk szt.1
wymiana koszy na śmieci 2 szt.
wyrównanie obrzeży drogi
wymiana uszkodzonego odcinka WLZ do mieszkania nr 5B/5
wymiana lamp LED
udrożnienie kanalizacji,WUKO
wymiana instalacji gazowej na odcinku od gazomierza do urządzeń gazowych w mieszkaniu 5C/9
ul. Kuźaja 72a-b, 74a-b-c-d
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
uzgodnienia/opłaty związane z remontem-powiększeniem parkingu
montaż kosza
likwidacja ogródka
wymiana elektrozaczepu kl.72B
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 1, 3, 5
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana kosza na śmieci
opracowanie sprawdzające techniczną i ekonomiczną możliwość zastosowania podzielników ciepła
czyszczenie kanalizacji wewnętrznej
montaż nasady kominowej bud.1
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 2
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana pionu centralnego ogrzewania wraz z grzejnikami w łazienkach mieszkań nr: 2,7,12,17,22

wymiana pionu kuchennego instalacji zimnej wody i kanalizacji od piwnicy do mieszkania nr 4
wymiana pionu instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej na odcinku od III piętra do IV piętra
udroźnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 4
wymiana zaworów "Danfoss"
opracowanie sprawdzające techniczną i ekonomiczną możliwość zastosowania podzielników ciepła
wymiana pionu kuchennego zimnej wody i kanalizacji na odcinku od piwnicy do mieszkania nr 2 oraz częściowo poziomu w komórkach piwnicznych 11 i 12
udroźnienie kanalizacji
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 6
udroźnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 8
udroźnienie kanalizacji
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 10
czyszczenie rynien
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
opłata skarbową
montaż słupa oświetleniowego przy wiacie śmietnikowej
montaż centali domofonowej
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 12
montaż kosza
wymiana elektrozaczepu
udroźnienie kanalizacji
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 14
montaż kosza

wymiana odcinka poziomu instalacji centralnego ogrzewania w piwnicy do pionu obsługującego łazienki i przedpokoje mieszkań 4,10,16,22,28
wymiana pionu instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem grzejników w łazienkach mieszkań 4,10,16,22,28
udrożnienie kanalizacji,WUKO
spłata kredytu i odsetek
ul. Miedziowa 16
wymiana elektrozaczepeu
wymiana zaworów termostatycznych
wymiana pionu instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem grzejników w łazienkach mieszkań nr 3,9,15,21,27
udrożnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej od piwnicy do mieszkania nr 1
wymiana pionu zimnej wody i kanalizacji sanitarnej na odcinku od piwnicy do łazienki w mieszkaniu nr 2 wraz z odpływem w mieszkaniu powyżej
wymiana pionu instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej na odcinku od II do III piętra w mieszkaniu nr 13
spłata kredytu i odsetek
ul. Zofii Nałkowskiej 1a-b-c-d-e
remont podestów przed wejściami BCDE
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana kosza na śmieci
opracowanie sprawdzające techniczną i ekonomiczną możliwość zastosowania podzielników ciepła
wymiana pionu w komórce.piwnicznej nr 12 i całego poziomu kanalizacji sanitarnej obsługującego mieszkania 1B/3,6,9 w piwnicy
udrożnienie kanalizacji
wymiana pionu zimnej wody i kanalizacji sanitarnej od stropu mieszkania nr 5 do piwnicy w klatce A
wymiana pionów gazowych kl.E
wymiana poziomu instalacji gazowej na odcinku od przedpokoju do urządzeń gazowych w mieszkaniu 1A/1
wymiana poziomu od gazomierza do urządzeń gazowych mieszkania 1E/8. 1E/9
spłata kredytu i odsetek