

WYKONANIE PLANU REMONTÓW 2025 - GA 1**ul. Drzewna 6-8-10**

montaż tablic znamionowych

wymiana wycieraczek wraz z wymianą uszkodzonych płytek

dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach

dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań

zakup kluczy do wiaty śmietnikowej - 30 szt.

montaż kosza na psie odchody

wymiana nie działających lamp LED

awaryjna wymiana instalacji podejścia do zasilania i powrotu do grzejnika - kl. 6/9

prace na instalacji centralnego ogrzewania

zamontowanie nasad typu "T" na przewody wentylacyjne 2 szt. + nasady turbowent na przewód kominowy wentylacyjny 1 szt. - kl. 8/2

wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu kl. 8/2- po kontroli instalacji gazowej

spłata kredytu z odsetkami

ul. Drzewna 12-14-16

montaż tablic znamionowych

zakup kluczy do wiaty śmietnikowej - 30 szt.

wymiana nie działających lamp LED

spłata kredytu z odsetkami

ul. Drzewna 18

zakup kluczy do wiaty śmietnikowej - 12 szt.

wymiana nie działających lamp LED

spłata kredytu z odsetkami

ul. Drzewna 20

zakup kluczy do wiaty śmietnikowej - 12 szt.

wymiana nie działających lamp LED

spłata kredytu z odsetkami

ul. Drzewna 24

remont suszarni

zakup kluczy do wiaty śmietnikowej - 12 szt.

wymiana lamp LED

wymiana ciepłomierza

spłata kredytu z odsetkami
ul. Drzewna 22
wymiana drzwi wejściowych
zakup kluczy do wiaty śmietnikowej - 12 szt.
wymiana lamp LED
udrożnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu z odsetkami
ul. Legnicka 1abcde
montaż siatek przeciw ptakom na kominach
montaż tablic znamionowych
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
malowanie klatki schodowej - kl. A, B, C
wymiana tablic piętrowych kl. C i D
wymiana WLZ zasilające tablice piętrowe piętro IV kl. C,D
wymiana nie działających lamp LED
prace na instalacji centralnego ogrzewania
czyszczenie kanalizacji kl.B,C
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego 1D/3+piwnica
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego 1C/4+piwnica
zamontowanie nasad kominowych typu "H"
spłata kredytu z odsetkami
ul. Łokietka 1abc, 3abc, 5abc, 7ab
montaż tablic znamionowych
remont suszarni kl.7B
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
rozbiórka śmietnika, wykonanie miejsc postojowych - bud. 5
dodatkowe klucze do wiaty śmietnikowej
nasadzenie drzewa
wycinka drzewa
wykonanie pomiaru geodezyjnego powykonawczego miejsc postojowych
wymiana rynny, rury spustowej wraz z przemalowaniem wiaty bud.1 i 5
wymiana instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem w rowerowni kl. 5A
wymiana elektrozaczepek - kl.1C

wymiana nie działających lamp LED
prace na instalacji centralnego ogrzewania
udrożnienie kanalizacji
spłata kredytu z odsetkami
ul.Łokietka 11 abcdef
montaż tablic znamionowych
remont posadzek piwnicznych kl.A,B,F + remont schodów do piwnicy kl.D
wymiana nie działających lamp LED
wymiana grzejnika - kl.A/5
udrożnienie kanalizacji
usunięcie nieszczelności w skrzynce gazowej na kolanie Ø 65 po kontroli pogotowia gazowego dot.11A/od 1 do 15
spłata kredytu z odsetkami
ul. Myśliwska 3ab
remont posadzek piwnicznych
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu z odsetkami
ul. Myśliwska 4ab
wymiana nie działających lamp LED
spłata kredytu z odsetkami
ul.Narutowicza 6abc
zamalowanie napisów na elewacji
wymiana nie działających lamp LED
wymiana elektrozaczepu - kl. C
udrożnienie kanalizacji pionowej i poziomej
spłata kredytu z odsetkami
ul. Narutowicza 8abc
izolacja ścian piwnic od strony balkonów
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
wymiana nie działających lamp LED
naprawa instalacji odgromowej
udrożnienie kanalizacji pionowej i poziomej, inspekcja sieci kanalizacyjnej

spłata kredytu z odsetkami
ul. Narutowicza 10
wymiana lamp LED
nasadzenie 2 szt.drzew
udroźnienie kanalizacji
spłata kredytu z odsetkami
ul. Narutowicza 14
montaż kolcy na wyrzucie gazowym
wymiana lamp LED
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego w mieszkaniu nr 2+ piwnica
spłata kredytu z odsetkami
ul. Tysiąclecia 6abc
remont piwnic - remont posadzki plus izolacja i ściany w piwnicy kl.A
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniu 6A/1
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego wraz z podejściem w mieszkaniu 6B/5
dofinansowanie do wkładu kominowego 6A/7
spłata kredytu z odsetkami
ul. Narutowicza 22abcdefg
remont pomieszczeń c.o. kl. B,C,D,E,G
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
montaż drzwi do pralni kl.C
wymiana nie działających lamp LED
usługa adapterm
prace na instalacji centralnego ogrzewania
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego w mieszkaniach kl.22B/4,6,8,10
udroźnienie kanalizacji, WUKO
przedłużenie pionów sanitarnych o 1 metr w ilości 2 szt. - kl.22F/10
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 29
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
malowanie klatki schodowej

dofinansowanie do wkładu kominowego 29/1
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 31
malowanie klatki schodowej
czyszczenie kanalizacji WUKO
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo kuchennego - mieszkania 1,3,5
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 35
montaż poręczy przyściennych
udrożnienie kanalizacji poziomej i pionowej
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 37
montaż poręczy przyściennych
malowanie klatki schodowej
wycinka drzewa
wymiana 3 szt. tablic piętrowych i 4 szt. lamp z czujnikami ruchu oświetlenia na klatce schodowej
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 39
montaż poręczy przyściennych
malowanie klatki schodowej
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 41
remont poręczy przyściennych
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo kuchennego -mieszkania 2,6
spłata kredytu z odsetkami
ul. Tysiąclecia 13
docieplenie stropu piwnic
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
udrożnienie kanalizacji
spłata kredytu z odsetkami

ul. Tysiąclecia 15
docieplenie stropu piwnic
udroźnienie kanalizacji
spłata kredytu z odsetkami
ul. Tysiąclecia 17
docieplenie stropu piwnic
montaż siatek na przewody kominowe wentylacyjne i dymowe pokojowe ponad dachem w pionie mieszkań 1,4,7
spłata kredytu z odsetkami
ul. Tysiąclecia 19
docieplenie stropu piwnic
spłata kredytu z odsetkami
ul. Tysiąclecia 21
docieplenie stropu piwnic
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 32ab, 34ab, 36ab, 38ab, 40ab, 42ab
montaż 2-ch pochwyków przy zejściu do piwnicy 42AB plus 36A,36B,40A
wymiana wyłazu dachowego
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonego odcinka WLZ do mieszkania 36B/5
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego w mieszkaniach 34B/2,4,6
udroźnienie kanalizacji, WUKO
czyszczenie kanalizacji pionowej i poziomej
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego w mieszkaniach 34A/1,3,5
zamontowanie nasady typu Turbowent na przewód kominowy wentylacyjny 2 szt. - kl.40B
dofinansowanie do wkładu kominowego 38A/1, 34B/6
usunięcie nieszczelności w skrzynce gazowej na nyplu Ø 50 po kontroli pogotowia gazowego 32B/1,2,3,4,5,6
spłata kredytu z odsetkami
ul. Okólna 44-46-48, 50, ul. Tysiąclecia 11
remont poręczy przyściennych
malowanie klatki schodowej - budynek 11

wycinka drzewa
montaż elektrozaczepek
udrożnienie kanalizacji pionowej i poziomej w budynku 11
wymiana poziomej kanalizacji deszczowej w wykopie - budynek 11
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego - kl. 46/2, 46/3, 50/6
wymiana zaworów gazowych ze stożkowych na kulowe wraz z odpowietrzeniem urządzeń gazowych w mieszkaniach 11/ 1-5
spłata kredytu z odsetkami
ul. Rydza Śmigłego 4-6
remont śmietnika (partycypacja w kosztach)
wymiana uszkodzonych lamp LED
prace na instalacji centralnego ogrzewania
udrożnienie kanalizacji pionowej
spłata kredytu z odsetkami
ul. Rydza Śmigłego 8
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
remont śmietnika (partycypacja w kosztach)
wymiana nie działających lamp LED
wymiana lustra w windzie
udrożnienie kanalizacji, WUKO
usunięcie nieszczelności na trójniku na pionie gazowym (Vp.) wraz z wymianą zaworów przy gazomierzach oraz odpowietrzenie urządzeń gazowych w mieszkaniach 4,5,6,10,11,12, 16,17,18,22,23,24,28,29,30,34,35,36,40,31
spłata kredytu z odsetkami
ul. Rydza Śmigłego 10, 18
remont 16 szt. balkonów od strony parkingu - budynek 10
wymiana wkładu szybowego w tylnych drzwiach budynku 18
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
nasadzenie 1 szt.drzewa
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
wycinka drzewa
wymiana akumulatorów automatycznego uwalniania i ewakuacji w windzie w budynku 10
wymiana przewodników przeciwwagi i akumulatora w module łączności w budynku 18
wymiana uszkodzonej centrali domofonowej w budynku 18 od strony parkingu
wymiana akumulatorów modułu łączności winda w budynku 18 - prawy i lewy
wymiana elektrozaczepek - budynek 18

prace na instalacji centralnego ogrzewania
wymiana odcinka pionu wodno - kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniu 18/6 + piwnica
wymiana odcinka pionu wodno - kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniach 18/2,8,14,20,26,44,49,54,57+ piwnica
wymiana pionu wodno - kanalizacyjnego kuchennego w mieszkaniach 18/8,14,20,26,32,38,49,54+piwnica
udrożnienie kanalizacji WUKO
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniach 18/7,13,19
usunięcie nieszczelności na pionie gazowym wraz z odpowietrzeniem urządzeń gazowych w lokalach mieszkalnych jednego pionu w budynku 18
usunięcie nieszczelności w skrzynce gazowej na nyplu Ø 50 po kontroli pogotowia gazowego wraz z odpowietrzeniem urządzeń gazowych w budynku 18
spłata kredytu z odsetkami
ul. Rydza Śmigłego 12-14-16, 20-22, 24-26-28, 30-32, 34-36, 38-40-42
remont schodów wejściowych do budynku 12, wymiana wkładu szybowego w drzwiach wejściowych bud.12
wykonanie izolacji pionowej wraz z pomalowaniem i ułożeniem płytek w pomieszczeniu piwnicznym kl.38
zabezpieczenie daszków przed gołębiami (bud.12,14,16) plus montaż siatki przeciw ptakom na przewody wentylacyjne klatka 40/21
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
naprawa nawierzchni asfaltowej (łaty)
remont dwóch ciągów schodów terenowych bud.28-30
wymiana niedziałających lamp LED
wymiana uszkodzonej instalacji zasilającej garaż nr 34
wymiana elektrozaczepu kl.14,40
wymiana odcinka poziomego instalacji centralnego ogrzewania w piwnicy (26)
prace na instalacji centralnego ogrzewania
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowego mieszkania 34/13,16,19+piwnica
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniach 40/16,19,22,25+piwnica
wymiana odcinka poziomego kanalizacji w piwnicy bud.36
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego kuchennego w mieszkaniach 34/14,17,29 + garaż
udrożnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu z odsetkami
ul. Rydza Śmigłego 17abcd
montaż tablic znamionowych
remont zejść do pomieszczeń przy wejściach (mury oporowe, mozaika, wykończenie)
montaż kolcy przeciw ptakom

nasadzenie drzewa
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonego odcinka WLZ mieszkanie nr 17B/14
wymiana instalacji elektrycznej zasilającej część administracyjną na odcinku rozdzielnia główna pomiędzy klatką A i B
wymiana pionu centralnego ogrzewania w łazienkach łącznie z grzejnikami mieszkania 17B/3,6,9,12,15 + piwnica
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
spłata kredytu z odsetkami
ul. Strzelców Bytomskich 192-194-196
docieplenie stopu piwnic
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
montaż 24-ch szt. blokad oraz 4-ch słupków
wymiana nie działających lamp LED
udrażnianie kanalizacji
wymiana drzwiczek wyciorowych
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego kl.192/8, 196/8
spłata kredytu z odsetkami
ul. Strzelców Bytomskich 209-211-213-215
docieplenie stropów piwnic plus wymiana drzwiczek wyciorowych w piwnicy 2 szt. - klatka 215
wymiana nie działających lamp LED
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego w mieszkaniach 211/3,9,12 + piwnica
spłata kredytu z odsetkami
ul. Strzelców Bytomskich 205
montaż tablic znamionowych
wymiana oświetlenia na klatce schodowej
udrożnienie kanalizacji, WUKO
spłata kredytu z odsetkami
ul. Spółdzielców 4, 6, 8, 10, 12, ul. Tysiąclecia 23,25,27,29
montaż tablic znamionowych
remont płyty balkonowej w mieszkaniu 27/20
wymiana szyby w drzwiach wejściowych bud.29
remont suszarni -Tys.27 pom.34, Tys.29 pom.37
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach

dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
malowanie klatek schodowych - Spółdzielców 4,6, Tysiąclecia 23
opłata za mapę zasadniczą - dot. przebudowy śmietnika Spółdzielców 10 w związku z decyzją PINB
dodatkowe klucze do wiaty śmietnikowej
wycinka drzew
nasadzenie 2 szt.drzew
opłata za opinię gromadzenia śmieci
wykonanie przebudowy instalacji światłowodowych ORANGE w bud.4,6,8,10,12
wymiana tablic piętrowych elektrycznych + wymiana przewodów zasilających do mieszkań bud.23
wymiana nie działających lamp LED
wykonanie zbiorczych kanałów teletechnicznych z podejściami do mieszkań + remont instalacji domofonowej Sp..4,6,8,10,12
montaż dodatkowego oświetlenia na elewacji budynku 29
wymiana instalacji domofonowej budynku 23
wymiana instalacji centrali domofonowej w budynku 23
wymiana elektrozaczepu Sp.4
wymiana instalacji dzwonekowej bud.23
wymiana odcinka pionu i poziomu instalacji centralnego ogrzewania - mieszkanie 25/1 + piwnica
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
prace na instalacji centralnego ogrzewania.
opracowanie sprawdzające techniczną i ekonomiczną możliwość zastosowania podzielników ciepła
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego w mieszkaniach 10/4,9,14,19 + piwnica
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego kuchennego w mieszkaniach 29/3,9,15,21,27 + piwnica
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego w łazience i kuchni w mieszkaniach 23/4,10,16,22,28 + piwnica
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego w mieszkaniach 6/1,6 + piwnica
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniach 27/23,29 + piwnica
udrożnienie kanalizacji, WUKO
uszczelnienie przewodu kominowego spalinowego w łazience mieszkania 6/8
usunięcie nieszczelności na trójniku na pionie gazowym wraz z demontażem i montażem licznika gazowego oraz próbą szczelności w mieszkaniu nr 10/20 wraz z odpowietrzeniem urządzeń gazowych w pozostałych lokalach 5,10,15,25
spłata kredytu z odsetkami
Pl. Żeromskiego 4
montaż tablic znamionowych
malowanie klatki schodowej
wymiana elektrozaczepu

wymiana przewodów zasilających do mieszkań oraz przełożenie instalacji domofonowej do nowo wykonanych koryt z częściową wymianą
wymiana skrzynek piętowych
przebudowa instalacji światłowodowych
wymiana nie działających lamp LED
modernizacja instalacji niskoprądowej - uporządkowanie
udrażnianie kanalizacji
Pl. Żeromskiego 5, 6
montaż tablic znamionowych
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
malowanie klatek schodowych
wymiana nie działających lamp LED
wymiana elektrozacze pu - klatka 6
udrożnienie kanalizacji
wymiana skrzynek piętowych
przebudowa instalacji światłowodowych
modernizacja instalacji niskoprądowej - uporządkowanie
wymiana przewodów zasilających do mieszkań oraz przełożenie instalacji domofonowej do nowo wykonanych koryt z częściową wymianą bud. 5
wymiana przewodów zasilających do mieszkań oraz przełożenie instalacji domofonowej do nowo wykonanych koryt z częściową wymianą bud. 6
przełożenie instalacji domofonowej do nowo wykonanych koryt w budynku nr 6
wymiana odcinka pionu instalacji gazowej pomiędzy I a II piętrem wraz z montażem zaworów podpionowych - klatka 5
usunięcie nieszczelności na instalacji gazowej na trójniku DN65 (parter) -2 szt. wraz z odpowietrzeniem urządzeń gazowych w mieszkaniach bud.5
wymiana skrzynek gazowych
Pl. Żeromskiego 7
montaż tablic znamionowych
malowanie klatki schodowej
wymiana skrzynek piętowych (tablic)
wymiana WLZ mieszkaniowych na przewody N2XH-J 5x4
przebudowa instalacji światłowodowych
wymiana instalacji domofonowej - wysoka awaryjność
modernizacja instalacji niskoprądowej - uporządkowanie
wykonanie nasady kominowej z mieszkania nr 16
wymiana instalacji gazowej z próbą szczelności mieszkanie nr 10
wymiana skrzynek gazowych

ul. Tysiąclecia 41ab

remont elewacji (odgrzybianie, malowanie)

montaż tablic znamionowych

malowanie klatki schodowej B

nasadzenie 2 szt.drzew

wymiana nie działających lamp LED

prace na instalacji centralnego ogrzewania

wymiana poziomu kanalizacji deszczowej w wykopie przy kl.A

udrożnienie kanalizacji