

Wykonanie planu remontów 2023 - GA1

nieruchomość 101 ul. Drzewna 6-8-10
spłata kredytu z odsetkami
przycięcie drzew
wymiana nie działających lamp LED
modernizacja części wewnętrznej instalacji w klatce 6
montaż układu automatycznego odpowietrzania w części instalacji mieszkanie 6/10
wymiana grzejników c.o. w mieszkaniu 6/10
modernizacja poziomu instalacji w poziomie piwnic klatka 6
montaż systemu alarmowego

nieruchomość 105 ul. Legnicka 1 a, b, c, d, e
remont piwnic - remont pralni, suszarni z wymianą drzwi -1A, 3B, 5A, 7A + dodatkowo kl.D
spłata kredytu z odsetkami
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien
wycinka drzew 2 szt.
przycięcie drzew
nasadzenie 3 szt.drzew
montaż znaku "Zakaz wjazdu"
montaż słupków zaporowych i uzupełnienie znaku "P"
wymiana nie działających lamp LED
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim
wymiana grzejnika w suszarni Legnicka 1B
wymiana pionu kanalizacyjnego i pionu zimnej wody w mieszkaniach nr 18,14,10,6,2 plus piwnica
udrożnienie kanalizacji, WUKO
sprawdzenie i wykonanie naprawy odpływów z rur spustowych z klatki D i E od strony ulicy
naprawa dwóch pionów kanalizacji deszczowej, wymiana rewizji i kolan
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu nr 1E/12

nieruchomość 106 ul. Łokietka 1, 3, 5, 7
spłata kredytu z odsetkami
remont piwnic - remont pralni, suszarni z wymianą drzwi -1A, 3B, 5A, 7A
wymiana stolarki - dofinansowanie do wymiany okien i drzwi
remont chodnika budynek 3
dojście do budynku 3
remont śmietnika (budynek 3-5)
wycinka drzewa przy bud.nr 5C
przycięcie drzew
wykonanie i montaż balustrad przy schodach terenowych 1-3, 3-5
wykonanie i montaż poręczy przy schodach do śmietnika
wymiana nie działających lamp LED
montaż lampy na słupie przy ścianie szczytowej budynku nr 1
nasadzenie drzewa
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim

nieruchomość 107 ul. Łokietka 11 a, b, c, d, e, f
malowanie klatek schodowych - kl. A, B
spłata kredytu z odsetkami
wycinka drzewa
przycięcie drzew
wymiana nie działających lamp LED
wymiana zabezpieczeń obwodowych w mieszkaniach 11A/5,11
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
uszczelnienie przewodu spalinowego masą silikatową klatka 11E/4 i 10
zabezpieczenie przewodu wentylacyjnego nasadą "T" mieszkanie 11B/7

nieruchomość 108 ul. Myśliwska 3 a, b
spłata kredytu z odsetkami
dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaicznej
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana odcinka pionu wody i kanalizacji w mieszkaniu 3a/2
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego i pionu zimnej wody w mieszkaniach 3a/3,6 plus piwnica

nieruchomość 109 ul. Myśliwska 4 a, b
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
naprawa centrali domofonowej w klatce 4b
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim
udrożnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu wody i kanalizacji w łazience w mieszkaniu nr 4B/5
wymiana pionu wodno-kanalizacyjnego w mieszkaniach 4B/1,4,7,10 + piwnica
wymiana odcinka pionu łazienkowo kuchennego kanalizacji sanitarnej mieszkanie 4A/1 + piwnica
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego w mieszkaniu nr 4A/6
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego w mieszkaniu nr 4A/1

nieruchomość 110 ul. Narutowicza 6 a, b, c
remont piwnic - montaż osłon nad studniami okienek piwnicznych
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji

nieruchomość 111 ul. Narutowicza 8 a, b, c
wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
spłata kredytu z odsetkami
wymiana pomalowanego panelu wiaty śmietnikowej udział w kosztach z nier.115
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji

nieruchomość 112 ul. Narutowicza 10
spłata kredytu z odsetkami
wymiana instalacji elektrycznej w poziomie piwnic
wymiana nie działających lamp LED
wymiana elektrozaczepe
udrożnienie kanalizacji
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego mieszkanie nr 3 i nr 5

nieruchomość 113 ul. Narutowicza 14
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
wymiana odcinka pionu wodno kanalizacyjnego mieszkania nr 10,14,18
udrożnienie kanalizacji
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego mieszkanie nr 15

nieruchomość 114 ul. Tysiąclecia 6 a, b, c
wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
malowanie klatek schodowych- A i B
spłata kredytu z odsetkami
partycypacja w kosztach remontu śmietnika
wymiana nie działających lamp LED
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim

nieruchomość 115 ul. Narutowicza 22 a, b, c, d, e, f, g
remont elewacji - zamalowanie napisów
remont piwnic - remont suszarni z wymianą drzwi kl.F
spłata kredytu z odsetkami
wycięcie drzewa przy kl.E
wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
wymiana pomalowanego panelu wiaty śmietnikowej udział w kosztach z nier.111
dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaicznej
nasadzenie drzewa
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
usługa adapterm
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim
udrożnienie kanalizacji, WUKO
przedłużenie pionu kanalizacji sanitarnej ponad dachem mieszkanie 22A/9,10
przedłużenie pionu kanalizacji sanitarnej ponad dachem mieszkanie 22F/10

nieruchomość 117 ul. Tysiąclecia 13
remont piwnic - remont pomieszczenia pralni zabezpieczenie okna suszarni blachą ryfowaną
spłata kredytu z odsetkami
wycięcie drzewa
nasadzenie drzewa
wymiana elektrozaczepu - klatka 13
wymiana nie działających lamp LED
wymiana pionu kanalizacyjnego i zimnej wody mieszkania 1,4,7 + piwnica

nieruchomość 118 ul. Okólna 32 ab 34 ab, 36 ab, 38 ab, 40 ab 42 ab
remont wejść do budynku - montaż pochwyty przy schodach na parter budynku 40A i 42A, montaż pochwyty przy schodach do piwnicy w budynku 38A i B
wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - okna i drzwi w piwn.,kl.sch.,strychu -zabezpieczenie okien przed ptakami
malowanie klatek schodowych - 40ab, 42ab
spłata kredytu z odsetkami
wymiana WLZ - 42a z wymianą oświetlenia lampy LED (przed malowaniem klatki)
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji,WUKO
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego 42a/3, 38b/5

nieruchomość 121 ul. Okólna 44-46-48-50, Tysiąclecia 11
spłata kredytu z odsetkami
wycinka drzewa przy kl.48
nasadzenie drzewa
wycinka drzewa (jarząb pospolity) przy budynku nr 50
wymiana WLZ budynek 44,46 + lampy led
wymiana nie działających lamp LED
wymiana odcinka pionu wodno kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniach 11/2,5,8
wymiana odcinka kanalizacji deszczowej bud.50

nieruchomość 122 ul. Rydza Śmigłego 4-6
remont wejść do budynku - ułożenie płytek klatka schodowa 4-6
malowanie klatek schodowych - malowanie ścian i sufitów + malowanie balustrady
spłata kredytu z odsetkami
wycinka drzewa
wycinka drzewa (topola balsamiczna)
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowej
nasadzenie drzew
wymiana przewodu zasilającego w garażu nr 4/1
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu wodno kanalizacyjnego w mieszkaniu nr 6/44
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu nr 6/44

nieruchomość 123 ul. Rydza Śmigłego 8
spłata kredytu z odsetkami
remont elewacji - malowanie pasa elewacji pomiędzy i nad remontowanymi balkonami
remont balkonów od strony bud.6 - 14 szt
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego kuchennego i zimnej wody w mieszkaniu nr 3 + piwnica

nieruchomość 124 ul. Rydza Śmigłego 10, 18
spłata kredytu z odsetkami
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej i drzwiowej
remont balkonów - remont balkonów 7 szt.
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych
remont śmietnika udział w kosztach z nier .125
rozbiórka śmietnika udział w kosztach j.w.
dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaicznej
wykonanie balustrady przy śmietniku
wymiana elektrozaczepu - klatka 10
wymiana nie działających lamp LED
wymiana kasety domofonowej w budynku nr 10
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana odcinka wodno-kanalizacyjnego w kuchni i łazience w mieszkaniu 10/20
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego w mieszkaniu nr 18/39
usunięcie awarii instalacji gazowej 10/1,2,9,19,21,26,31,32,38,42,44

nieruchomość 125 ul. Rydza Śmigłego 12-14-16, 20-22-24-26-28
spłata kredytu z odsetkami
remont elewacji - malowanie ścian po remoncie balkonów
remont balkonów - 12 szt. + malowanie obróbek blacharskich balkonów
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej i drzwiowej
roboty dekarские - przedłużenie pionu sanitarnego ponad dach - klatka 36
remont piwnic - remont suszarni
naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych
wycinka drzewa
wycinka drzew (akacja, brzoza, wierzba, żywotnik, akacja)
remont śmietnika udział w kosztach z nier.124
rozbiórka śmietnika udział w kosztach j.w.
nasadzenie drzew
wykonanie balustrady przy śmietniku
wymiana nie działających lamp LED
wymiana elektrozaczepu klatka 28
wymiana zaworu c.o. - garaż w klatce 30
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
prace remontowe w pomieszczeniu suszarni na instalacji c.o.
wymiana zaworu c.o. - garaż w klatce 38
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana odcinka pionu instalacji wodnej w mieszkaniach 36/10,7
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego w łazience w mieszkaniu 30/5 + piwnica
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego kuchennego w mieszkaniach 32/11,14,17
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 42/7
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 42/9

nieruchomość 126 ul. Rydza Śmigłego 17 a, b, c, d
remont piwnic - remont pralni kl. A,D
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
opłata za zwiększenie mocy przyłączeniowej kl.17A,17C
dokumentacja projektowa PV
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana odcinka pionu wodno - kanalizacyjnego mieszkanie nr 1 + piwnica
udrażnianie kanalizacji

nieruchomość 127 ul. Strzelców Byt. 192-194-196
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED

nieruchomość 128 ul. Strzelców Byt. 209-211-213-215
remont elewacji - remont uszkodzonego daszku
spłata kredytu z odsetkami
remont śmietnika udział w kosztach n.128,134.146,147
rozbiórka śmietnika
wymiana nie działających lamp LED
wymiana elektrozaczepu klatka 215,213
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim
udrożnienie kanalizacji

nieruchomość 129 ul. Strzelców Byt. 205
spłata kredytu z odsetkami
remont wiaty śmietnikowej
wymiana nie działających lamp LED
opłata za zwiększenie mocy przyłączeniowej
dokumentacja projektowa PV
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego w mieszkaniu nr 4
wymiana pionu zimnej wody i kanalizacji w mieszkaniach 3,9,15,21,27.
udrożnienie kanalizacji

nieruchomość 133 ul. Spółdzielców 4, 6, 8, 10, 12, Tysiąclecia 23, 25, 27, 29
remont wejść do budynku - remont suszarni (23 do 29)+ remont hollu 23 i korytarzy piwnicznych od 23 do 29 + naprawa szyby w drzwiach wejściowych Tysiąclecia 25
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany okien i drzwi
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonego odcinka WLZ z mieszkania Tysiąclecia 23/16
wymiana elektrozaczepek budynek Spółdzielców 4
wymiana na piętrach opraw oświetleniowych typu "LED" z czujnikami ruchu i zmiernicami oraz półpiętrach z wymianą rozdzielni zabezpieczeń przedlicznikowych na piętrach oraz rozdzielni teletechnicznej w budynkach 10, 12 i 4
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana odcinka pionu c.o. w łazienkach mieszkań 29/15,21
udrożnienie kanalizacji, WUKO
wymiana pionu zimnej wody i kanalizacji mieszkań 10/2,7,12,17 + piwnica
wymiana pionu łazienkowego w mieszkaniach 29/12,18,24,30 + piwnica
wymiana odcinka pionu wodno kanalizacyjnego w pionie kuchennym i łazienkowym mieszkaniu nr 25/18 + piwnica
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego i pionu zimnej wody w łazience i kuchni w mieszkaniu nr 10/18
wymiana pionu kuchennego kanalizacji i zimnej wody w mieszkaniach 4/13,3,8,18,23 + piwnica
wymiana pionu łazienkowo-kuchennego kanalizacji i zimnej wody w mieszkaniach 12/19,4,9,14,24 + piwnica
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego łazienkowego i kuchennego w mieszkaniu 8/1 + piwnica
wymiana odcinka pionu wodno-kanalizacyjnego w mieszkaniu 25/19,25
przedłużenie wentylacji w łazience ponad dach rurą ocieplaną z nasadą "H"
wymiana odcinka poziomej instalacji gazowej w piwnicy budynku nr 23
usunięcie nieszczelności na trójniku na pionie instalacji gazowej oraz wymiana zaworu w mieszkaniu Spółdzielców 10/12
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 27/23
przełożenie podłączenia gazowego podgrzewacza wody do wskazanego przewodu kominowego w mieszkaniu 10/13
wymiana instalacji gazowej w mieszkaniu 29/10

nieruchomość 134 ul. Pi. Żeromskiego 4
remont piwnic - remont pralni i suszarni z wymianą drzwi (pom30,31)
remont śmietnika udział w kosztach n.128,134,146,147
rozbiórka śmietnika udział w kosztach
wycinka drzewa (akacja)
dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaczej
nasadzenie drzewa
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana pionu wodno kanalizacyjnego łazienkowego w mieszkaniach nr 4, 9, 14
wymiana odcinka pionu wodno kanalizacyjnego w mieszkaniu nr 23
udrożnienie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 136 ul. Tysiąclecia 41 a, b
remont wejść do budynku - ułożenie płytek na klatce schodowej kl.A
remont piwnic - remont pomieszczenia c.o.i przyłącza wody
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany okien
malowanie klatek schodowych - malowanie ścian powyżej lamperii wraz z pomalowaniem balustrad
dokumentacja projektowa instalacji fotowoltaicznej
wykonanie i montaż poręczy przy schodach na dojściu do śmietnika
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
udrażnianie kanalizacji, WUKO

nieruchomość 137 ul. Drzewna 12-14-16
spłata kredytu z odsetkami
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej i drzwiowej
przycięcie drzew
wymiana nie działających lamp LED
montaż systemu alarmowego

nieruchomość 138 ul. Drzewna 18
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
montaż systemu alarmowego

nieruchomość 139 ul. Drzewna 20
spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
montaż systemu alarmowego

nieruchomość 140 ul. Drzewna 22
spłata kredytu z odsetkami
wymiana stolarki dofinansowanie do wymiany stolarki drzwiowej
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji - WUKO
montaż systemu alarmowego

nieruchomość 141 ul. Drzewna 24
spłata kredytu z odsetkami
przycięcie drzew
wymiana nie działających lamp LED
udrożnienie kanalizacji - WUKO
montaż systemu alarmowego

nieruchomość 142 ul. Tysiąclecia 15
remont wejść do budynku - wykonanie i montaż balustrady
remont piwnic - remont suszarni+ zabezpieczenie okna blachą ryfowaną
spłata kredytu z odsetkami
wymiana kratki odpływowej wraz z podejściem kanalizacyjnym w mieszkaniu nr 3
udrożnienie kanalizacji

nieruchomość 143 ul. Tysiąclecia 17
spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego mieszk.4

nieruchomość 144 ul. Tysiąclecia 19
remont piwnic - zamurowanie wsypu na węgiel + zabezpieczenie okna w suszarni z blachy ryfłowanej
spłata kredytu z odsetkami

nieruchomość 145 ul. Tysiąclecia 21
spłata kredytu z odsetkami

nieruchomość 146 ul. Pl. Żeromskiego 5 i 6
remont piwnic - remont pomieszczeń suszarni i rowerowni (nr 5,6)
spłata kredytu z odsetkami
remont śmietnika udział w kosztach n.128,134.146,147
rozbiórka śmietnika udział w kosztach
wymiana nie działających lamp LED
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana grzejnika w suszarni klatka 5
udrożnienie kanalizacji,WUKO
uszczelnienie przewodu wentylacyjnego i spalinowego klatka 6 mieszkania 12 i 18

nieruchomość 147 ul. Pl. Żeromskiego 7
remont śmietnika udział w kosztach n.128,134.146,147
rozbiórka śmietnika udział w kosztach
wykonanie naprawy uziomów po przeglądzie pięcioletnim
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss w mieszkaniach przy grzejnikach
wymiana odcinka instalacji zimnej wody w łazience - mieszkania nr 24 i 30
udrożnienie kanalizacji
zabezpieczenie przewodu wentylacyjnego ponad dachem nasadą typu"T"

nieruchomość 161 ul. Okólna 29
spłata kredytu z odsetkami
przycięcie drzew

nieruchomość 162 ul. Okólna 31
spłata kredytu z odsetkami

nieruchomość 163 ul. Okólna 35
spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego - mieszkanie nr 3

nieruchomość 164 ul. Okólna 37
spłata kredytu z odsetkami

nieruchomość 165 ul. Okólna 39
spłata kredytu z odsetkami

nieruchomość 166 ul. Okólna 41
spłata kredytu z odsetkami