

INFORMATOR

Informacyjny Biuletyn Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Bytomiu

nr 8 (280)/2023

KONKURS PLASTYCZNY

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nasz Dom” w Bytomiu z okazji 65-lecia Spółdzielni zaprasza dzieci i dorosłych do wzięcia udziału w konkursie plastycznym pt.: „Obrazem opowiem Ci o moim osiedlu”.

Zadaniem konkursowym jest stworzenie pracy plastycznej w formacie A4 i dowolnej technice wykonania: rysowanie, wydzieranie, malowanie, techniki łączone. W konkursie mogą brać udział dzieci i dorośli mieszkający w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom”.

Komisja konkursowa będzie oceniać prace w czterech kategoriach wiekowych: do lat 7, do lat 13, do lat 18 i powyżej.

Dla zwycięzcy każdej kategorii wiekowej przewidziano nagrody rzeczowe.

Opisane prace: imię i nazwisko, wiek, adres, telefon, e-mail oraz w przypadku dzieci imię i nazwisko rodzica/opiekuna prawnego prosimy składać w pok. 32 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Szymały 126 w Bytomiu do 11 września 2023 r.

Rozstrzygnięcie konkursu oraz wręczenie nagród odbędzie się 15.09.2023 r. podczas Festynu z okazji 65-lecia Spółdzielni Mieszkaniowej „Nasz Dom” w Bytomiu.

Szczegółowe informacje dotyczące konkursu zostały opisane w Regulaminie, który znajduje się na stronie internetowej www.naszdom.bytom.pl oraz do wglądu w Administracjach Osiedli i w pok. 32 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Szymały 126 w Bytomiu.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY!



INFORMACJE

Zarząd

przyjmuje skargi i wnioski Członków:
– we wtorki w godz. 8.00-10.00
– w czwartki w godz. 15.00-17.00

Rada Nadzorcza

pełni dyżury w budynku Zarządu
w każdy czwartek w godz. 16.00-17.00

Numery telefonów do SM „Nasz Dom”

Sekretariat: 32 289 45 71

Centrala: 32 289 06 84

Aby wprowadzić numer wewnętrzny – **wybierz 9**

Administracja Stroszek:

250 lub 251 – pracownicy administracji
252 – z-ca kierownika
253 – kierownik administracji

Administracja Radzionków/Rojca:

260 – administracja Radzionków
261 – administracja Radzionków (w środy i czwartki administracja Rojca)
262 – z-ca kierownika
263 – kierownik administracji

Administracja Ziętka:

208 lub 209 – pracownicy administracji
210 – kierownik administracji
211 – z-ca kierownika administracji

Budynek Zarządu:

214 – dział członkowski
216 – kierownik działu Członkowskiego
217 – dział rozliczania opłat
218 – dział rozliczenia wody
219 – dział windyacji
221 – kierownik działu rozliczania opłat i windyacji
222 – dział wkładów
228 – inspektor nadzoru ds. budowlanych
229 – z-ca kierownika działu technicznego
231 – sprawy terenowo prawne
232 – rozliczenie C.O., wywóz nieczystości, lokale użytkowe
233 – kierownik działu technicznego
245 – inspektor nadzoru ds. instalacji wod-kan, C.O. C.C.W.
246 – inspektor nadzoru ds. elektrycznych
241 – sekretariat Zarządu

WAŻNE NUMERY TELEFONÓW

Pogotowie dźwigowe 800 707 401
Infolinia 800 800 810

Domofony (Instal Dom) – zgłoszenia w administracjach osiedlowych

Pogotowie policyjne 997

Komisariat Policji w Radzionkowie 47 85 345 10

V Komisariat Policji w Bytomiu (pl. Żeromskiego 8) 47 85 339 10

Pogotowie Ratunkowe w Bytomiu 999

Pogotowie Ratunkowe w Radzionkowie 999

Straż Pożarna w Bytomiu 998

Straż Pożarna w Radzionkowie 998

Pogotowie wod.-kan., c.o. i gazowe

• os. Stroszek 32 281 20 33
691 691 863

• os. Knosały i os. Rojca 32 289 05 10
505 740 789

• os. Ziętka 512 803 803
512 807 807

Pogotowie elektryczne (godz. 15.00-24.00) 690 806 159

os. Stroszek i os. Ziętka
os. Knosały i Rojca

www.naszdom.bytom.pl
sm@naszdom.bytom.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA NASZ DOM
ZAPRASZA NA

FESTYN

An illustration of two young children jumping joyfully against a light blue background. The child on the left is a girl with red hair and glasses, wearing a colorful plaid shirt and a blue jacket. The child on the right is a boy with red hair and glasses, wearing a green jacket and a red scarf. Several balloons in blue, pink, and yellow are floating above them. A string of colorful triangular pennants hangs across the bottom of the illustration.

GDZIE:

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"NASZ DOM"
UL. SZYMAŁY 126
41-933 BYTOM

KIEDY:

15 WRZEŚNIA 2023

START: 14.00

ATRAKCJE:

DMUCHANCE
GRY I ZABAWY DLA DZIECI
GIGA BAŃKI
MODELOWANIE BALONÓW
MALOWANIE TWARZY
GRY WIELKOFORMATOWE
ŻYWA MASKOTKA MINIONEK!
POPCORN I WATA CUKROWA
BEZ LIMITU!

W PROGRAMIE:

POCZĘSTUNEK
ANIMACJE
POKAZ JUDO I AKROBATYKI
POKAZY STRAŻACKIE
KONIE

ROSTRZYGNĘCIE KONKURSU:

"OBRAZEM OPOWIEM CI O MOIM OSIEDLU"
WRĘCZENIE NAGRÓD
UROCZyste ZAKOŃCZENIE FESTYNU: 20.00

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
„NASZ DOM” w Bytomiu, ul. Szymały 126**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż – ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 23
położonego w Bytomiu przy ul. Ks. Prym. A. Hlonda 50**

Lokal mieszkalny o całkowitej powierzchni użytkowej 35,00 m² składający się z 2 izb (1 pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c.), usytuowany jest na siódmym piętrze w budynku 8-kondygnacyjnym. Przedmiotowy lokal mieszkalny wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, c.o., c.c.w.

Dla lokalu mieszkalnego przygotowano świadectwo charakterystyki energetycznej części budynku o numerze 2/03/2015 z dnia 7.03.2015 r. (do wglądu w siedzibie Spółdzielni pokój nr 14).

- Kwota wywoławcza wynosi: 130 645,00 zł.
- Postąpienie w licytacji wynosi: 3 800,00 zł.
- Wadium wynosi: 6 600,00 zł.

Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Spółdzielni:
PKO BP SA o/Bytom 72 1020 2368 0000 2702 0021 8529 lub
ING Bank Śląski o/Bytom 22 1050 1230 1000 0002 0386 4202

Przetarg odbędzie się w dniu 4.09.2023 r. o godz. 10.00 w budynku Zarządu Spółdzielni, Bytom, ul. Szymały 126 – sala nr 13.

Osoby stawiające się do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia, że zapoznały się z „Regulaminem przyjmowania członków, ustanawiania praw do lokali mieszkalnych, najmu i zmiany lokali mieszkalnych”, „Regulaminem w sprawie określania obowiązków Spółdzielni i użytkowników lokali mieszkalnych w zakresie napraw lokali”, z warunkami szczegółowymi przetargu, ze stanem technicznym lokalu i nie będą wnosić z tego tytułu roszczeń w przyszłości, w przypadku wygrania przetargu. **Ww. oświadczenie oraz dowód wpłaty wadium należy przedłożyć w siedzibie Spółdzielni przy ul. Szymały 126 – pokój nr 14, najdalej do dnia 1.09.2023 r.**

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne osobiście lub ich pełnomocnicy, po przedłożeniu notarialnego pełnomocnictwa oraz osoby prawne poprzez swoich przedstawicieli. Do przetargu nie mogą przystąpić osoby, które:

- są zadłużone wobec Spółdzielni,
- zajmują w Spółdzielni lokale mieszkalne bez tytułu prawnego,
- nie posiadają tytułu prawnego do lokalu, ale są współodpowiedzialne za zadłużenie lokali mieszkalnych zarządzanych przez Spółdzielnię,
- są notowane w Krajowym Rejestrze Długów (lub są małżonkiem osoby notowanej w Krajowym Rejestrze Długów, jeśli prawo do lokalu nabywają wspólnie).

Zarząd Spółdzielni zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

ROZTAŃCZONY ZNICZ



Klub „Znicz” ogłasza zapisy do sekcji zainteresowań, które wznowią swoją działalność od września 2023 roku. Ogłaszamy zapisy do sekcji poniższych zainteresowań:

- sekcja tańca malucha dla dzieci w wieku przedszkolnym,
- sekcja tańca nowoczesnego dla dzieci w wieku szkolnym,
- sekcja tańca towarzyskiego dla dzieci w wieku szkolnym,
- kurs tańca towarzyskiego dla dorosłych,
- sekcja plastyczna dla dzieci w każdym wieku,
- sekcja Aikido,
- gimnastyka dla seniorów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Klubie „Znicz” na ulicy Rydza Śmigłego 54 w godz.14.00-18.00 oraz pod numerem telefonu 602 24 63 51. Serdecznie zapraszamy.

WAKACJE W KLUBIE ZNICZ

W lipcu zorganizowaliśmy półkolonie letnie, które odbyły się od 3 do 21 lipca. Wzięło w nich udział 105 dzieci (3 tygodnie po 35 uczestników). Najmłodsi otrzymywali śniadania, dwudaniowe obiady oraz podwieczorek.

Codziennie po śniadaniu był realizowany nasz program: poniedziałki to sport i zabawy, w pozostałe dni autokarem dzieci wyjeżdżały na wycieczki. W każdym tygodniu były wyjazdy do kina Cinema City w Bytomiu, gdzie uczestnicy oglądali najnowsze premiery filmowe.

Były dwa wyjazdy do Ośrodka Żeglarskiego „Bosman” w Pławniowicach. Dzieci ubrane w kapoki pod okiem wychowawców oraz bosmana pływały po jeziorze. Dzięki sprzyjającej pogodzie w każdym tygodniu mogły korzystać z kąpeli dwa razy na basenie na Księżej Górze w Radzionkowie oraz w Ośrodku Pogoria pod okiem specjalnie wyznaczonych ratowników.

W tym roku po raz pierwszy dzieci odwiedziły „Kopalnię Maszketów” w Siemianowicach Śląskich (manufaktura słodczych wyroby czekoladowe). Świetnie bawiły się w Parku Rozrywki „Alele” w Wilkowicach. Dzieci chętnie bawiły się w Klubie Ocean w Tarnowskich Górach, gdzie korzystały z kręgli oraz bawilandii. Na terenie naszego klubu brały udział w zabawach organizowanych przez wychowawców.

Był to dla wszystkich fantastyczny czas, a wiele osób już pyta o zapisy na półkolonie zimowe.

SPRZEDAM, WYNAJMĘ, KUPIĘ

SPRZEDAM

- mieszkanie – 50,00 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 662967455
- mieszkanie – 51,00 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 516480069
- mieszkanie – 50,80 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 783014635
- garaż – 15m², Bytom, os. Ziętka, tel. 883655263
- mieszkanie – 66,29m², Bytom os. Stroszek, tel. 507179506
- mieszkanie – 50,00 m², Bytom os. Ziętka, tel. 506172551
- ogródek działkowy – 400 m², Radzionków, tel. 602109323
- mieszkanie – 35,20 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 607778361
- mieszkanie – 47,00 m², Radzionków, centrum, tel. 505341546
- mieszkanie – 48,00 m², Radzionków, os. Rojca, tel. 600047712
- mieszkanie – 49,70 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 604675052
- mieszkanie – 38,00 m², Bytom, tel. 605345422
- mieszkanie – 61,00 m², Bytom, Witor, tel. 601962921
- mieszkanie – 49,70 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 604675052
- mieszkanie – 38,00 m², Bytom, Orzegowska, tel. 605345422
- mieszkanie – 61,00 m², Bytom, Witor plus garaż, tel. 601962921
- mieszkanie – 48,20 m², Radzionków, os. Rojca, tel. 502297566
- garaż – Bytom, os. Stroszek (Drzewna), tel. 733360659
- mieszkanie – 63,00 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 573086444
- mieszkanie – 55,90 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 608306934
- mieszkanie – 35 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 660217240

WYNAJMĘ:

- mieszkanie – 50,00 m², Bytom, os. Stroszek, tel. 604944458

- mieszkanie – 62,00 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 518755458
- poszukuję garażu – Bytom, os. Stroszek, tel. 607355418
- garaż – Bytom, os. Ziętka, tel. 518755458

KUPIĘ:

- mieszkanie – do 60 m², tel. 516647697
- garaż – Bytom, os. Ziętka, tel. 604586268
- mieszkanie – 67,15-73,80 m², Bytom, os. Ziętka (Modrzewiowa, Leszczyka) lub obecne 51,25 m² zamienię na większe, tel. 601979949
- mieszkanie – do 50 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 604478664
- mieszkanie – do 35 m², os. Ziętka, Stroszek, Knosały, tel. 664913179

ZAMIENIĘ NA MNIEJSZE:

- mieszkanie – 62,50 m², Bytom, tel. 501665849, 508331740
- mieszkanie – 62,00 m², Bytom, zamienię lub sprzedam, tel. 502741194
- mieszkanie – 61,10 m², Radzionków, tel. 517018520
- mieszkanie – 62,40 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 796565855
- mieszkanie – 50,40 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 506516576
- mieszkanie – 62,00 m², Bytom, os. Ziętka, tel. 502043001

ZAMIENIĘ NA WIĘKSZE:

- mieszkanie – 39 m², Bytom, tel. 501090936
- mieszkanie – 50,80 m², Bytom, tel. 730600393
- mieszkanie – 45,00 m², Radzionków, tel. 509447491



ZMIANA NUMERÓW WEWNĘTRZNYCH

informujemy, że uległy zmianie numery wewnętrzne w naszej Spółdzielni. Numer centrali pozostaje bez zmian, tj. 32 2890684.

Po jego wykręceniu należy tonowo wybrać **cyfrę 9**, a następnie właściwy numer wewnętrzny:

wew. 214	– dział członkowski
wew. 216	– kierownik działu członkowskiego
wew. 217	– dział rozliczania opłat
wew. 218	– dział rozliczenia wody
wew. 219	– dział windykacji
wew. 221	– kierownik działu rozliczania opłat i windykacji
wew. 222	– dział wkładów
wew. 228	– inspektor nadzoru ds. budowlanych
wew. 229	– z-ca kierownika działu technicznego
wew. 231	– sprawy terenowo-prawne
wew. 232	– rozl. C.O., wywóz nieczystości, lokale użyt.
wew. 233	– kierownik działu technicznego
wew. 241	– sekretariat zarządu
wew. 245	– inspektor nadzoru ds. instalacji wod-kan, C.O. oraz C.C.W.
wew. 246	– inspektor nadzoru ds. elektrycznych

KOMISARIAT POLICJI V w BYTOMIU

Rewir Dzielnicowych

ul. Plac Żeromskiego 8 Tel. 47 853 3910
41 – 914 Bytom

www.bytom.slaska.policja.gov.pl
kp5@bytom.ka.policja.gov.pl

Bytom, dnia 22.07.2023r.

L.dz. A-V-5141-26/2083/23

Na podstawie informacji uzyskanych od społeczeństwa, obserwacji własnych, odnotowanych zgłoszeń w systemie SWD oraz KMZB zdiagnozowano główne zagrożenie występujące w rejonie podległej dzielnicy nr 46. Działanie priorytetowe w rejonie służbowym będzie ukierunkowane na problem zjawiska spożywania alkoholu w miejscu niedozwolonym oraz zaśmiecania miejsca dostępnego dla społeczeństwa w rejonie ulicy Strzelców Bytomskich 258. Do zdarzeń dochodzi całodobowo. Jak potwierdzono w trakcie rozmów z funkcjonariuszami OPI i Straży Miejskiej w tym miejscu są podejmowane interwencje wobec osób nierespektujących przepisy prawa. Przyczyną występowania zagrożenia jest nierespektowanie prawa oraz złe nawyki osób dopuszczających się wykroczeń oraz dodatkowo w pobliżu jest sklep oferujący w sprzedaży alkohol. Skutkiem jest zakłócanie spokoju mieszkańców okolicznych posesji oraz zaśmiecanie miejsca publicznego. Na podstawie prowadzonych rozmów stwierdzono, że mieszkańcy oczekują aby przedmiotowe zjawisko zostało w sposób znaczny wyeliminowane.