

Wykonanie planu remontów 2021 - GA1

Lp. nr nieruchomości, adres

1. nieruchomość 101 ul. Drzewna 6-8-10

spłata kredytu z odsetkami
montaż 9 -ciu słupków przy parkingu od ściany szczytowej
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana stabilizatorów ciśnienia instalacji gazowej w kotłowni

2. nieruchomość 105 ul. Legnicka 1 a, b, c, d, e

spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
montaż głowic chronionych na klatkach schodowych
wymiana termoizolacji rur centralnego ogrzewania w suszarniach w piwnicy
czyszczenie kanalizacji - wuko
wymiana lamp w piwnicy na LED
izolacja ścian piwnic klatki e, remont suszarni
naprawa częściowa nawierzchni asfaltowych

3. nieruchomość 106 ul. Łokietka 1abc, 3abc, 5abc, 7ab

spłata kredytu z odsetkami
wymiana elektrozaczepu klatka 3c,5a
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowego i odcinka pionu zimnej wody w mieszkaniach 1b/5,2 i piwnicy
czyszczenie kanalizacji - wuko
udroźnienie kanalizacji - pion
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
wymiana lamp w piwnicy na LED klatka 1bc,3abc,5b,7ab
wymiana nie działających lamp LED
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
modernizacja instalacji elektrycznej w suszarni klatka 7b

4. nieruchomość 107 ul. Łokietka 11 a, b, c, d, e, f

spłata kredytu z odsetkami
klucze do wiaty śmietnikowej
remont wiaty śmietnikowej - udział w kosztach
wymiana nie działających lamp LED
wymiana tablic piętrowych - klatka c
montaż głowicy termostatycznej w suszarni - klatka e
wymiana grzejników na klatce schodowej - klatka a
wymiana pionu c.o. - klatka a/mieszkania 1,4,7,10,13
udroźnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu zimnej wody klatka f/mieszkania 3,6
wykonanie opinii technicznej dotyczącej temperatur na klatkach schodowych i w suszarniach

5. nieruchomość 108 ul. Myśliwska 3 a, b

spłata kredytu z odsetkami
wymiana lamp w piwnicy na LED
pomalowanie osłony śmietnikowej
remont wiaty śmietnikowej - udział w kosztach
wymiana nie działających lamp LED

wykonanie stóp fundamentowych wraz z przygotowaniem terenu dla postawienia osłony śmietnikowej
wymiana pionu kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego i pionu zimnej wody klatka b/mieszkania 3,6,9,12 i piwnica
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach

6. nieruchomość 109 ul. Myśliwska 4 a, b

spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
remont suszarni
wymiana lamp w piwnicy na LEDY
wymiana centrali domofonowej klatka b

wymiana odcinka pionu zimnej wody i pionu kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego klatka 4b/mieszkanie 6

wykonanie stóp fundamentowych wraz z przygotowaniem terenu dla postawienia osłony śmietnikowej
pomalowanie osłony śmietnikowej
remont wiaty śmietnikowej
wymiana nie działających lamp LED

7. nieruchomość 110 ul. Narutowicza 6 a, b, c

spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
wymiana lamp w piwnicy na LED
udrożnienie kanalizacji
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego klatka 6a/mieszkanie 6
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego klatka 6c/mieszkanie 12

8. nieruchomość 111 ul. Narutowicza 8 a, b, c

spłata kredytu z odsetkami
remont wiaty śmietnikowej - udział w kosztach
klucze do wiaty śmietnikowej
wymiana lamp w piwnicy na LED
udrożnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej w łazienkach - klatka 8a/mieszkania 10 i 7
wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej i pionu zimnej wody w łazienkach - klatka 8a/mieszkania 4,1 + piwnica
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego - klatka 8a/mieszkanie 1

9. nieruchomość 112 ul. Narutowicza 10

spłata kredytu z odsetkami
remont schodów i spoczników - klatka schodowa
wymiana nie działających lamp LED
montaż lamp typu LED w korytarzach piwnicznych

10. nieruchomości 113 ul. Narutowicza 14

spłata kredytu z odsetkami
remont suszarni - lewa strona
wymiana nie działających lamp LED
wymiana lamp w piwnicy na LED
udroźnienie kanału nawiewnego do piecyka gazowego mieszkanie nr 7
remont schodów i spoczników - klatka schodowa

11. nieruchomości 114 ul. Tysiąclecia 6 a, b, c

spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego i odcinka zimnej wody w mieszkaniach 6a/3,6 i piwnicy
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego - klatka 6c/mieszkanie 1

12. nieruchomości 115 ul. Narutowicza 22 a, b, c, d, e, f, g

spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań
wymiana pochwyty na balustradzie schodowej klatka g
remont wiaty śmietnikowej - udział w kosztach
wymiana awaryjna elektrozaczepu w drzwiach do klatki schodowej a
klucze do wiaty śmietnikowej
wymiana elektrozaczepu - klatka c
wymiana lamp w piwnicy na LED
demontaż czujników temperatury zasilania systemu Adapterm
wymiana nie działających lamp LED
obsługa systemu Adapterm
wymiana grzejników w suszarniach - klatka c,e
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
udroźnienie kanalizacji - pion c/3

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowego i pionu zimnej wody od mieszkania 6 do piwnicy - klatka a

wymiana odcinka kanalizacji sanitarnej pionu łazienkowo-kuchennego mieszkanie nr 3 klatka e
przełączenie wentylacji w kuchni ze zbiorczego przewodu wentylacyjnego do bocznego kanału wentylacyjnego - klatka g mieszkanie 8
wymiana instalacji gazowej stalowej na miedzianą - klatka g mieszkanie 9

13. nieruchomości 117 ul. Tysiąclecia 13

spłata kredytu z odsetkami
remont suszarni
wymiana nie działających lamp LED
wymiana lamp w piwnicy na LED

14. nieruchomości 118 ul. Okólna 32ab, 34ab, 36ab, 38ab, 40ab, 42ab

spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
malowanie klatek schodowych - 38ab
wymiana wewnętrznej linii zasilającej - klatki 38 ab

wymiana czytnika do otwierania drzwi wejściowych z cyfrowego systemu domofonowego -klatka 40a
udroźnienie kanalizacji
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowo - kuchennego i pionu zimnej wody - klatka 32 b/mieszkania 1,3 i piwnica
wymiana instalacji gazowej stalowej na miedzianą - klatka 40b/mieszkanie 1

15. nieruchomość 121 ul. Okólna 44-46-48-50, Tysiąclecia 11

spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach

wykonanie stóp fundamentowych wraz z przygotowaniem terenu dla postawienia osłony śmietnikowej
przestawienie i pomalowanie osłony śmietnikowej
wymiana elektrozaczepu Okólna 48
udrożnienie kanalizacji

wymiana wpustu żeliwnego w posadzce pralni na wpust hermetyczny wraz z podejściem Tysiąclecia 11

16. nieruchomość 122 ul. Rydza Śmigłego 4-6

spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany okien w mieszkaniach
wymiana nie działających lamp LED
wymiana kabla zasilającego między rozdzielnią piętrową w klatce schodowej 6,
a mieszkaniem 55
wymiana lamp w piwnicy na LED

17. nieruchomość 123 ul. Rydza Śmigłego 8

spłata kredytu z odsetkami
malowanie korytarzy, remont dylatacji na korytarzach
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
udrożnienie kanalizacji
czyszczenie kanalizacji - wuko
spłata rat za wymianę dźwigu osobowego
spłata rat za wymianę dźwigu towarowego

18. nieruchomość 124 ul. Rydza Śmigłego 10, 18

spłata kredytu z odsetkami
naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych
wymiana lamp na LED korytarz i klatka schodowa budynek 10
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
czyszczenie kanalizacji - wuko
udrożnienie kanalizacji - pion i poziom budynek 10
udrożnienie instalacji kanalizacji w mieszkaniu 18/37
wymiana instalacji gazowej do gazomierza w mieszkaniu 10/39
spłata rat za wymianę dźwigu osobowego i towarowego - budynek 18
spłata rat za wymianę dźwigu osobowego i towarowego - budynek 10

19. nieruchomości 125 ul. Rydza Smigłego 12-14-16, 20-22, 24-26-28, 30-32, 34-36, 38-40-42

splata kredytu z odsetkami

usunięcie graffiti z elewacji

wykonanie posadzki z płytek w przedsiönku do piwnic oraz na parterze - klatka 42, klatka 40 dodatkowo z remontem rowerowni i wymianą drzwi

dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach

dofinansowanie do wymiany bramy garażowej

malowanie klatek schodowych - klatka 40,42

remont wiaty śmietnikowej - dokumentacja projektowa

naprawa cząstkowa nawierzchni asfaltowych

klucze do wiaty śmietnikowej

remont wiaty śmietnikowej

wymiana elektrozaczezu - klatka 16

wymiana nie działających lamp LED

wymiana lamp w piwnicach na LED

wykonanie odcinka instalacji c.o.pod grzejnik w łazience mieszkania 18/34

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach

wymiana grzejnika typu Faviera na grzejnik płytowy i wykonanie nowych podejść oraz wymiana odcinka instalacji odpowietrzającej - klatka 42

likwidacja dwóch grzejników typu Faviera i montaż grzejnika płytowego, wykonanie nowych podejść pod grzejnik, przeróbka instalacji przed malowaniem suszarni - klatka 40

wymiana pionu kanalizacyjnego i pionu zimnej wody - klatka 14 mieszkania 62,65,68 i piwnica

wymiana pionu zimnej wody i pionu kanalizacji sanitarnej w łazienkach - klatka 40/mieszkania 18,21,24,27,30 i piwnica

czyszczenie kanalizacji - wuko

wymiana wpustu dachowego - klatka 30

udroźnienie kanalizacji

zabezpieczenie przewodu wentylacyjnego nasadą Turbowent - klatka 26 mieszkanie 24

20. nieruchomości 126 ul. Rydza Śmigłego 17 a, b, c, d

splata kredytu z odsetkami

remont suszarni - klatka a pomieszczenie 4, 17b pomieszczenie 20, 17c pomieszczenie 18

naprawa schodów terenowych i wymiana balustrady

wymiana nie działających lamp LED

wymiana lamp w piwnicy na LED

wymiana instalacji elektrycznej aluminiowej na miedzianą w suszarni w piwnicy - klatka a

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach

wykonanie termoizolacji rur centralnego ogrzewania w suszarni - klatka a,b

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowego i pionu zimnej wody klatka a/mieszkania 3,6 i piwnica

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego i pionu zimnej wody klatka a/mieszkanie 1 i piwnica

zabezpieczenie wylotów kominowych wentylacyjnych siatką przed gniazdowaniem ptaków

21. nieruchomości 127 ul. Strzelców Bytomskich 192-194-196

splata kredytu z odsetkami

remont wózkowni - rowerowni

wykonanie stóp fundamentowych wraz z przygotowaniem terenu dla postawienia osłony śmietnikowej

przestawienie osłony śmietnikowej

pomalowanie dostawionej wiaty śmietnikowej

wymiana nie działających lamp LED

wymiana lamp w piwnicach na LED

22. nieruchomość 128 ul. Strzelców Bytomskich 209-211-213-215

spłata kredytu z odsetkami

dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach

wymiana nie działających lamp LED

wymiana lamp w piwnicy na LED

udrożnienie kanalizacji

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowo kuchennego i pionu zimnej wody - klatka 209/6

wymiana odcinka pionu łazienkowego kanalizacyjnego i pionu zimnej wody - klatka 211/4

wymiana odcinka pionu łazienkowo-kuchennego kanalizacji i pionu zimnej wody - klatka 209/12,9,3 i piwnica

dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego - mieszkanie 4,7,9 klatka 215

23. nieruchomość 129 ul. Strzelców Bytomskich 205

spłata kredytu z odsetkami

wymiana lamp w piwnicy na LED

wymiana nie działających lamp LED

wymiana grzejnika klatka 205/21

udrożnienie kanalizacji

24. nieruchomość 133 ul. Spółdzielców 4, 6, 8, 10, 12, Tysiąclecia 23, 25, 27, 29

spłata kredytu z odsetkami

remont balkonów - malowanie balustrad budynek Spółdzielców 4-12, kotwienie daszków nad balkonami Spółdzielców 6/21 i 8/21

remont pralni Spółdzielców 4,6,8

dofinansowanie do wymiany okien i drzwi w mieszkaniach

wykonanie drogi dojazdowej do śmietników Spółdzielców 10, Tysiąclecia 23,25

klucze do wiaty śmietnikowej

remont wiaty śmietnikowej - udział w kosztach

wymiana lamp w piwnicy na LED

wymiana nie działających lamp LED

wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach

wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej i pionu zimnej wody w łazience oraz pionu kanalizacji i zimnej wody w kuchni - klatka 23/2

wymiana pionów kanalizacyjnych i zimnej wody w kuchni i łazience - klatka 23/6

czyszczenie kanalizacji - wuko

udrożnienie kanalizacji - pion klatka 23/27

wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej i zimnej wody w łazience i oddzielnie w kuchni klatka 27/3+piwnica

wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej i zimnej wody w łazience i oddzielnie w kuchni mieszkania 23/17

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego żeliwnego łazienkowo kuchennego oraz odcinka pionu zimnej wody w mieszkaniach Spółdzielców 4/6,1 i piwnicy

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowego -kuchennego i pionu zimnej wody - mieszkanie Spółdzielców 12/2,7 i piwnica

wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej w łazience i odcinka pionu zimnej wody w mieszkaniu 12/4 i piwnicy

wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej łazienki i zimnej wody - klatka Tysiąclecia 25/14,20,26

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego kuchennego żeliwnego i pionu zimnej wody stalowego od mieszkania nr 3 do piwnicy Spółdzielców 4

odgruzowanie przewodów kominowych

25. nieruchomość 134 ul. Plac Żeromskiego 4

spłata kredytu z odsetkami
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
udroźnienie kanalizacji - pion
czyszczenie kanalizacji - wuko

26. nieruchomość 136 ul. Tysiąclecia 41 a, b

remont wiaty śmietnikowej - udział w kosztach
klucze do wiaty śmietnikowej
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana nie działających lamp LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
udroźnienie kanalizacji

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego i zimnej wody - pion łazienkowo kuchenny klatka a/7 i piwnica

27. nieruchomość 137 ul. Drzewna 12-14-16

spłata kredytu z odsetkami
montaż balustrad przy schodach do piwnicy - klatka 12 i 16
dofinansowanie do drzwi do mieszkań
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana nie działających lamp LED
wymiana grzejników w suszarniach
udroźnienie kanalizacji
czyszczenie kanalizacji - wuko
wymiana stabilizatorów ciśnienia instalacji gazowej w kotłowni

28. nieruchomość 138 ul. Drzewna 18

spłata kredytu z odsetkami
wymiana nie działających lamp LED
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana grzejników w suszarni
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego deszczowego w poziomie piwnicy

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego i odcinka pionu zimnej wody w mieszkaniu nr 2 piwnicy
wymiana stabilizatorów ciśnienia instalacji gazowej w kotłowni

29. nieruchomość 139 ul. Drzewna 20

spłata kredytu z odsetkami
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego deszczowego w poziomie piwnicy i parteru
wymiana grzejników w suszarni
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana nie działających lamp LED
wymiana stabilizatorów ciśnienia instalacji gazowej w kotłowni

30. nieruchomość 140 ul. Drzewna 22

spłata kredytu z odsetkami
wykonanie miejsc postojowych
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
wymiana grzejników w suszarni
wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego kuchennego i pionu zimnej wody mieszkania 11,8
wymiana nie działających lamp LED
wymiana stabilizatorów ciśnienia instalacji gazowej w kotłowni

31. nieruchomość 141 ul. Drzewna 24

spłata kredytu z odsetkami
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana stabilizatorów ciśnienia instalacji gazowej w kotłowni

32. nieruchomość 142 ul. Tysiąclecia 15

spłata kredytu z odsetkami
remont suszarni, ocieplenie stropu i wykonanie izolacji w pralni
wymiana lamp w piwnicy na LED
wymiana nie działających lamp LED

33. nieruchomość 143 ul. Tysiąclecia 17

spłata kredytu z odsetkami
remont suszarni
wymiana lamp na LED w korytarzach piwnicznych

34. nieruchomość 144 ul. Tysiąclecia 19

spłata kredytu z odsetkami
wykonanie oddzielnego zasilania komórki piwnicznej nr 5
udrożnienie kanalizacji - pion 19/5

35. nieruchomość 145 ul. Tysiąclecia 21

spłata kredytu z odsetkami
montaż lamp LED w korytarzach piwnicznych

36. nieruchomość 146 Plac Żeromskiego 5 i 6

spłata kredytu z odsetkami
wymiana lamp w piwnicach na LED
wymiana uszkodzonych zaworów Danfoss przy grzejnikach w mieszkaniach
udrożnienie kanalizacji - pion klatka 5/13
wymiana odcinka pionu zimnej wody - pion kuchenny klatka 6/12
wymiana odcinka pionu kuchennego kanalizacyjnego na PCV - klatka 5/1 i piwnica
usunięcie nieszczelności na instalacji gazowej w klatce schodowej budynku nr 6 przed mieszkaniem 23 - zamknięcie dopływu, ponowne zagazowanie sieci mieszkaniowych

37. nieruchomość 147 Plac Żeromskiego 7

spłata kredytu z odsetkami
wymiana lamp w piwnicy na LED
udrożnienie kanalizacji
czyszczenie kanalizacji - wuko
uszczelnienie przewodów kominowych wentylacyjnych - 2 szt. w łazienkach mieszkań 8 i 9

38. nieruchomość 161 ul. Okólna 29

spłata kredytu z odsetkami
wykonanie poręczy przy schodach do piwnicy

39. nieruchomość 162 ul. Okólna 31

spłata kredytu z odsetkami
dofinansowanie do wymiany wkładu kominowego - mieszkanie nr 5

40. nieruchomość 163 ul. Okólna 35

spłata kredytu z odsetkami
udrożnienie kanalizacji

41. nieruchomość 164 ul. Okólna 37

spłata kredytu z odsetkami

remont wejść do budynku - naprawa drzwi wejściowych

42. nieruchomość 165 ul. Okólna 39

spłata kredytu z odsetkami

43. nieruchomość 166 ul. Okólna 41

spłata kredytu z odsetkami

dofinansowanie do wymiany drzwi do mieszkań

wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego łazienkowo-kuchennego i pionu zimnej wody mieszkanie nr 5

montaż nasad typu H na przewodach wentylacyjnych w łazience i w kuchni - 2 szt. mieszkanie nr 6